

**GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaj**  
**Tomaševac 2, 49 290 Klanjec**  
**OIB: 97328499380**

**III LOKACIJA DONJE BAZIJE-ZVONIMIROVAC z.k.ul. 1394n k.o Donje Bazije**  
**Iznos kupovnine 88.500,00 kn ili 11.745,97 EUR**

**RAZLUČNI VJEROVNIK:**

**EOS MATRIX d.o.o. OIB 76674680107, Zagreb, Horvatova ulica 82, upisano razlučno pravo:**  
**5.000.000,00 kn ili 663.614,04 EUR-a**

**A)**

**Pregled troškova u kn i EUR od 29.07.2020., 2021. i 2022. ( dijelomično) za lokaciju Donje Bazije**

RED.BROJ	IZNOS TROŠKA 100% u kn	IZNOS TROŠKA 100% U EUR PREMA FIKSNOM TEČAJU 7,53450 kn/EUR	Opis troškova
1	4.945,50 kn	656,38 EUR	naknada za uređenje voda troškovi od 29.07.2020 do 17.07.2022.g.
	6.078,98 kn	806,82 EUR	Prefakturirani troškovi zakupcu za navedeno razdoblje s PDV-om
<b>I</b>	<b>0,00 kn</b>	<b>0,00 EUR</b>	Za platiti – do 17.07.2022.g. više ništa, jer je prefakturirano zakupcu

RED.BROJ	ALIKVOTNI IZNOS TROŠKA 0,71%	ALIKVOTNI IZNOS TROŠKA 0,71% U EUR PREMA FIKSNOM TEČAJU 7,53450 kn/EUR	Opis troškova
1	34,45 kn	4,57 EUR	naknade HPB
2	5,68 kn	0,75 EUR	članarina HGK
3	26,45 kn	3,51 EUR	Kibernetika - podaci
4	62,12 kn	8,24 EUR	uredski prostor
5	31,18 kn	4,14 EUR	ostali troškovi - pečat, HP, ured.pribor, jav.bilj, FINA, pristojbe
<b>II</b>	<b>159,88 kn</b>	<b>21,22 EUR</b>	<b>UKUPNO</b>

Tereti razlučnog vjerovnika u srazmjernom dijelu 1/4

<b>III</b>	<b>1.800,00 kn</b>	<b>238,90 EUR</b>	<b>FINA - JAVNA DRAŽBA</b>
------------	--------------------	-------------------	----------------------------

	ALIKVOTNI IZNOS TROŠKA 0,71%	ALIKVOTNI IZNOS TROŠKA 0,71% U EUR PREMA FIKSNOM TEČAJU 7,53450 kn/EUR	Opis troškova
1	539,60 kn	71,62 EUR	računovodstvo do 31.12.2022.
2	567,00 kn	75,25 EUR	Bruto trošak pomoćnika Stečajne upraviteljice
<b>IV</b>	<b>1.106,60 kn</b>	<b>146,87 EUR</b>	<b>UKUPNO</b>

<b>V</b>	<b>4.808,47 kn</b>	<b>638,19 EUR</b>	<b>bruto iznos alikvotnog dijela nagrade steč.upraviteljice</b>
	<b>7.874,95 kn</b>	<b>1.045,19 EUR</b>	<b>UKUPNO I+ II+III+IV+V</b>

**B)**

**Troškovi koji terete razlučnog vjerovnika u cijelosti ili 100% za razdoblje od 17.07.2022.g. do 31.12.2022.g. za koje nije izvršeno prefakturiranje, ( prestao zakup) te za 1 i 2 mj. 2023.g. kada se očekuje pravomoćnost rješenja o dosudi i donošenje zaključka o predaji ( u koloni pod I, A) je prikaz plaćenog- prefakturiranog).**

RED.BROJ	IZNOS TROŠKA	IZNOS TROŠKA U EUR PREMA FIKSNOM TEČAJU 7,53450 kn/EUR	OSTAJE ZA PLAĆANJE DO 28.02.2023.g.
1	1.992,75 kn	264,48 EUR	100 % naknade za uređenje voda od 17.07. 2022.g do 31.12.2022.g. i I rata 2023 tj 01.01.2022 do 28.02. 2023.g.
2	10,65kn	1,41 EUR	Alikvotni dio troška od 0,71 % za knjigovodstvene usluge od 01.01.2023 do 28.02.2023
<b>I</b>	<b>2.003,40 kn</b>	<b>265,89 EUR</b>	<b>UKUPNO</b>

**SVEUKUPNO pod A ) I B) 9.878,35 kn – 1.311,08 EUR**

1.  
Iz iznosa pod I navedene kupovnine rješenjem stečajnog suca nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, odredit će se namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 9.878,35 kn ili 1.311,08 EUR-a, te naložiti FINA-i da ta sredstva u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o namirenju isplati na žiro račun stečajnog dužnika IBAN HR 3023900011101140906 otvoren kod HPB d.d.
2.  
Razlučnom vjerovniku, EOS MATRIX d.o.o. OIB 76674680107, Zagreb, Horvatova ulica 82, rješenjem stečajnog sudca odredit će se namirenje u iznosu od 78.621,65 kn ili 10.434,89 EUR-a, te naložiti FINA-i da ta sredstva u roku od 8 dana od pravomoćnosti rješenja o namirenju isplati, razlučnom vjerovniku na njegov žiro račun.  
Razlučni vjerovnik se namiruje iz kupovnine koja je manja od njegove ovršne tražbine.
3.  
Ukupno postignuta kupovna za svu unovčenu imovinu ( sa i bez razlučnog prava), sa procijenjenom vrijednošću za dvije neprodane nekretnine s razlučnim pravom ( koje nisu prodane i sudjeluju u postotnom iznosu od ukupno unovčene imovine sa 0,27 % i 1,46 %) iznosi 12.429.983,43 kn ili 1.649.742,31 EUR i predstavlja postotak od 100% unovčene imovine, sukladno čemu su izračunati postoci u gornjim tabelama.